

7. 賃貸物件（事業用）

登録 受付	21 年 1 月 30 日	社内整理番号	090201	ハトマークサイト	96766360	機構整理番号	100030308757
----------	---------------	--------	--------	----------	----------	--------	--------------

現地案内図・物件図面

方位



物件種目	店舗（戸建）							
価 格	総額 15.5 万円			内 消 費 税 額		万円		
保証金	万円	権利金	万円	礼金	万円	敷金	46.5 万円	
権利譲渡	万円	造作譲渡	万円	造作譲渡	万円	解約引	万円 (税 込)	
	(税 込)	(税 込)	(税 込)	(税 込)	(税 込)	管理費	万円 (税 込)	
物件所在地	青森県弘前市高崎2丁目							
交通状況	奥羽 線 弘前 駅より徒歩 約1.358 m ()バス乗車 分 さくら野弘前店 バス停より徒歩 1 分 その他							
建物使用部分面積	141.32 m ²		部分面積		部分 10.00 m ² /		部分 10.00 m ²	
建物構造材質等	木 造 地上 (1) 階 ・ 地下 () 階 ・ (1) 階部分							
築年月	(和暦) 54 年 月			棟総戸数		戸		
駐車場	空有			駐車場月額		0 円		
土地面積	m ²							
借地権種類	普通賃借権							
用途地域	商業地域							
地 勢	平 坦							
設 備	電 気 上水道 下水道 側 溝 プロパンガス							
接道状況	一 方							
接道方向等	南東 側 幅員 (約12) m 側 幅員 () m 側 幅員 () m 側 幅員 () m 位置指定 無 ・ に m接面 に m接面							
現 況	空 家 < 年 月予定 >							
引 渡	即 時 <和暦 年 月 下旬 >							
備 考	さくら野弘前店向かい。すし将軍跡。2階に約6.5帖(フロア)の休憩場所あり。駐車あり							

商 号 **(有)北都観光開発** 宅建免許番号/ 青森県知事 (8) 第 1935 号

事務所所在地 青森県弘前市富田1-6-5

●所属団体名 (社)青森県宅地建物取引業協会
●支部名 弘前 支部

担当者	取引主任者	取引態様	4. 専 任	報酬形態	1. 分 割
菊地	菊地				
報酬負担	貸主	借主	報酬配分	元付	客付
	0 %	100 %		50 %	50 %