

7. 賃貸物件（事業用）

登録 受付	年 月 日	社内整理番号	ハトマークサイト	機構整理番号
----------	-------	--------	----------	--------

現地案内図・物件図面

方位



物件種目	店舗・事務所				
価 格	総額 7.0 万円		内 消 費 税 額	万円	
保証金	万円 ヶ月	権利金 (税込)	万円 ヶ月	礼金 (税込)	万円 ヶ月
権利譲渡	万円 (税込)	造作譲渡 (税込)	万円 (税込)	解約引	万円 (税込)
				管理費	万円 (税込)
物件所在地	青森県弘前市山道町				
交通状況	奥羽 線 弘前 駅より徒歩 約860 m () バス乗車 分 住吉入口 バス停より徒歩 2 分 その他				
建物使用部分面積	62.40 m ²	部分面積	部分 10.00 m ² / 部分 10.00 m ²		
建物構造材質等	木 造 地上 (2) 階 ・ 地下 () 階 ・ (1) 階部分				
築年月	(和暦) 39 年 10 月	棟総戸数	戸		
駐車場	無		駐車場月額	円	
土地面積	m ²				
借地権種類	普通賃借権				
用途地域	商業地域				
地 勢	平 坦				
設 備	電 気 上水道 下水道 側 溝 プロパンガス				
接道状況	一 方				
接道方向等	南東 側 幅員 (約12.2) m		側 幅員 () m		
	側 幅員 () m		側 幅員 () m		
	位置指定 無 ・ に m 接面 に m 接面				
現 況	空 家 < 年 月予定 >				
引 渡	即 時 <和暦 年 月 下旬 >				
備 考	駐車場なし 別途、仲介手数料が掛かります *美容院跡です 事務所として使用する場合は、賃料をご相談下さい				

商 号 **(有)北都観光開発** 宅建免許番号/ 青森県知事 (10) 第 1935 号

事務所 青森県弘前市取上1-2-1
所在地 丹心住宅3号

●所属団体名 (社)青森県宅地建物取引業協会

●支部名 弘前 支部

担当者	取引主任者	取 引 態 様	4. 専 任	報 酬 形 態	1. 分 か れ
菊地	菊地				
報酬負担	貸主	借主	報酬配分	元付	客付
	0 %	100 %		50 %	50 %